

# 1. 土 地

社内管理項目		物件番号	006
--------	--	------	-----

**うるま市与那城に  
売土地(296.75坪)が出ました!!**

**☆住宅建築等の用途にいかがですか!!!  
☆県道37号線近くで、海中道路に近い!!  
☆お気軽にお問い合わせ下さい♪**



物件種目	売地		最適用途	畑・農地用地	
価 格	総額	2,220 万円	m <sup>2</sup> 単 価	7.5	万円
所 在 地	沖縄県うるま市与那城1067番地				
交 通	バス		分	JA与那城	停 徒歩 9 分
	駅 徒歩		分		
土地面積 (私道含まず)	実測	981 m <sup>2</sup>	地 目	畑	
私道負担		m <sup>2</sup>	地 勢		
セットバック		m	建築条件		
接 道 状 況 (角地)	種別	公道	位置指定	無	接面
	種別		位置指定		接面
	種別		位置指定		接面
		4.4 m	方向	北西	幅員 4.4 m
		m	方向		幅員 m
		m	方向		幅員 m
都市計画	市街化区域		国土法届出		
用途地域	第一種低層住居専用地域		地域地区		
建 ぺ い 率	50	%	容 積 率	100	%
そ の 他 法 令 上 の 制 限					
設備・条件	住宅建築等が可能ですが、農地法の申請が必要になります。				
現 況	更地		引渡時期	相談 ( )	
備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●マックスバリュ屋慶名店まで・・・車で2分</li> <li>●与那城小学校まで・・・車で2分</li> <li>●与勝病院まで・・・車で6分</li> <li>●勝連郵便局まで・・・車で6分</li> <li>●琉球銀行屋慶名支店まで・・・車で2分</li> <li>●沖縄銀行与勝支店まで・・・車で4分</li> </ul>				

<b>株式会社 仁海不動産</b> 宅建免許 沖縄県知事(1)第5694号 保証協会 (社)全日本不動産協会 所属協会	TEL 098-923-3068 FAX 098-923-3069	取引態様	一般媒介	担当者	<b>特記事項</b> ●造成が必要な土地を安く仕入れ、親会社の仁海建設が造成～建築までを行うことで費用を抑え、他社よりも低価格でRC造を販売することができます!!! まずは、お気軽に問合せください!!!
	Email g.kazuki.jinkai@gmail.com H P 所在地 901-2312 沖縄県中頭郡北中城村和仁屋275 カレブJ 1F	広告	広告可	呉屋 圭津樹	
		報酬		取引士 島袋 明美	